

REFERAT af ordinær generalforsamling i Ny Snekkersten Vejlaug

Onsdag den 29. maj 2024 afholdtes generalforsamling i NSV hos Benedikte Cederqvist og Christian Stege, Stolbjergvej 8 B med følgende dagsorden:

1. Valg af referent og dirigent.
2. Beretning om Vejlaugets virksomhed i det forløbne år.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Orientering fra underudvalg
5. Vejlaugets fremtidige virksomhed.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor.
7. Fastlæggelse af bidraget til Vejlaugets for 2025.
8. Indkomne forslag.
9. Eventuelt,

1. Valg af referent og dirigent.

Som referent blev valgt Christian Stege og som dirigent blev valgt Ulrik Schou, som konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt i henhold til vedtægterne og var beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning om Vejlaugets virksomhed i det forløbne år

Det har været et relativt fredeligt år for bestyrelsen.

Problemerne med nedlæggelse af fibernet ser ud til stort set at være løst efter at entreprenørfirmaet Nordkysten, der gravede fibernet ned for TDC Net, på Vejlaugets foranledning har udbedret mangelfuldt arbejde. På Birkestien er der stadig en del huller i vejen efter nedgravningen af fibernet. Formanden har henvendt sig til kommunen uden at der p.t. er sket videre i sagen. Bestyrelsen følger op på sagen.

Vejlaugets har for nyligt henvendt sig til kommunen og Forsyning Helsingør om status vedrørende fjernvarme i Vejlaugets område. På Forsyning Helsingørs hjemmeside fremgår det, at vores område forventes forsynet med fjernvarme i 2027. Vejlaugets har forespurgt, om det er status p.t. og om muligheden for at fremskynde forsyningen. Endvidere har Vejlaugets hørt om status for de forslag, som Vejlaugets tidligere har stillet kommunen og Forsyning Helsingør. F.eks. om at lave en låne/leje-ordning af naturgasfyr eller lignende, i den situation, at en af beboernes opvarmningsanlæg går i stykker kort tid før fjernvarmen er fremme og forslaget om, at Forsyning Helsingør laver et showroom med fjernvarmeunits m.v.

En beboer på Skellebækvej har spurgt til skiltet med ophævelse af 40 km-grænsen på Skellebækvej. Han fik bestyrelsen tilslutning til at gå videre med sagen. Beboeren nævnte også det hul, der er i vejen på hjørnet mellem Skellebækvej og Stolbjergvej. Bestyrelsen går videre med sagen.

To ejendomme har været i restance med bidraget til Vejlaugets hver med 1.000,- kr. Selvom Vejlaugets troligt har rykket mange gange, er der ikke sket betaling. Christian Stege og formanden opsøgte derfor personligt beboerne i de to ejendomme, der herefter meget hurtigt har afviklet deres restance.

Beboere på Birkestien/Nøddestien overvejer at indgå en serviceaftale, hvor deres grusvej Birkestien regelmæssigt bliver passet og plejet af en entreprenør. Vejlaugets har ikke tidligere været ind over en sådan service- eller abonnementsaftale. Men det kan måske vise sig at være en udmærket måde af få vedligeholdt vejen på. Da Vejlaugets også har Poppelvej som grusvej i området, er denne model måske også en mulighed for Poppelvej. Bestyrelsen har meldt tilbage til forslagsstillerne, at bestyrelsen på baggrund af et konkret forslag om vedligeholdelse med tilhørende økonomi, vil forholde sig til forslaget.

Formandens beretning blev godkendt.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab

Formanden fremlagde det reviderede regnskab.

Under indtægter var der en post "Øvrige indtægter" på 2.730,- kr., som vedrører en beboer på Nøddestien. Uanset at der er gjort store anstrengelser for at finde ud af, hvor løbet stammer fra, er det ikke lykkedes, hvorfor beløbet tilfalder vejlaugets.

Regnskabet viser, at egenkapitalen er på knap 140.000 kr. Enighed om, at Vejlaugget skal have en pæn buffer for at kunne imødegå større uforudsete krav. Regnskabet blev godkendt.

4. Orientering fra underudvalg

Som bekendt har NSV et telt, der kan lånes gratis ved henvendelse til Niels Laub. Der udestår at blive indkøbt plastikkasser til pløkke.

Bestyrelsen er p.t. ved at kvalitetssikre medlemskredsen, herunder undersøges det, om ejendomme beliggende i NSV er opdelt i flere særskilte matr. nr., da hvert matrikel nr. er pligtigt medlem af NSV.

5. Vejlauggets fremtidige virksomhed

Også i den kommende tid vil der være fokus på at få udbedret de sidste mangler i forbindelse med nedlæggelse af fibernet, herunder på Birkestien.

Dialogen med kommunen og med Forsyning Helsingør om fjernvarmeforsyning af Vejlauggets område vil også fortsætte det kommende år.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor.

Ulrik Schou, Christian Stege og suppleant Henrik Bertelsen blev genvalgt.

Louise Breum Brekke, Nørrevej 56 ønsker ikke genvalg. Der blev ikke valgt nogen ny revisorsuppleant.

Bestyrelsen m.m. består i øvrigt af formanden Niels Laub, bestyrelsesmedlem Anders Wilsbech og bestyrelsessuppleant Niclas Persson.

Revisor Torben Daugaard Hansen ønskede at trække sig tilbage. Formanden takkede Torben for mange års tro tjeneste.

Bestyrelsen foreslog Martin Ipsen, Stolbjergvej 8A som revisor i resten af Torben Daugaards valgperiode, hvilket forslag generalforsamlingen tilsluttede sig. Martin Ipsen har efterfølgende accepteret valget og er således valgt frem til næste generalforsamling i 2025.

7. Fastlæggelse af bidraget til Vejlaugget.

Bidraget anses som passende og fastholdes uændret årligt til 200 kr.

8. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

9. Eventuelt.

En beboer på Skellebækvej nævnte, at der to steder på vejen er problemer med belægningen/asfalten. Problemerne er opstået i forbindelse med noget byggearbejde og reparation af kloak. Beboerne ville skrive til bestyrelsen, der herefter ville se nærmere på sagen.

Første lørdag i september holder Tjørnevej loppemarked og vejfest. Bestyrelsen er i kontakt med Tjørnevej for at høre, om vi kan koble os på Tjørnevejs loppemarked og vejfest. Når det er afklaret, skriver formanden ud til medlemmerne herom. Der kommer også et opslag på Facebook-gruppen med navnet "Vejene i Ny Snekkersten".

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Snekkersten den 6. juni 2024



Formand: Niels Laub



Dirigent: Ulrik Schou